

Протокол № 14
очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. Всеволожск, ул. Колтушское шоссе, д.124/2, проводимого
в форме очно-заочного голосования

24 февраля 2020

Место проведения: г. Всеволожск, ул. Колтушское шоссе, д.124/2

Форма проведения общего собрания: Очно-заочная

Очная часть собрания состоялась: 08.02.2020 с 18:00 до 20:00:00 г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д.124 корп.2 5 подъезд 1 этаж

Заочная часть собрания состоялась: с 09.02.2020 до 15.02.2020г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д.124 корп.2 Почтовый ящик возле 2 подъезда

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений: Правление ТСЖ "КОЛТУШСКОЕ ШОССЕ 124/2" в составе: Ермаков Тимофей Александрович - собственник кв. №108 Евстигнеев Олег Александрович - собственник кв. №37 Ерошин Василий Борисович - собственник кв. №18 Енькин Евгений Юрьевич - собственник кв. №12

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Вопрос:** Выборы председателя общего собрания собственников помещений.
Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений собственника квартиры №37 Евстигнеева Олега Александровича.

2. **Вопрос:** Выборы секретаря общего собрания собственников помещений.
Решение:

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений собственника квартиры №17 Тарасова Андрея Александровича.

3. **Вопрос:** Выборы состава счетной комиссии.
Решение:

Избрать счетную комиссию в составе 2-х человек и голосовать за ее состав в целом.
Предложенный состав счетной комиссии: - Собственник квартиры №50 Сорока Дмитрий Леонидович; - Собственник квартиры №34 Панасенко Николай Петрович.

4. **Вопрос:** Утверждение годового отчета о деятельности правления ТСЖ за 2019 год.
Решение:

Утвердить годовой отчет о деятельности правления ТСЖ за 2019 год.

5. **Вопрос:** Утверждение сметы доходов и расходов на 2020 год.
Решение:

Утвердить смету расходов и доходов на 12 месяцев с 01 января 2020 года.

6. **Вопрос:** Выбрать в новый состав правления ТСЖ Ермакова Тимофея Александровича. Собственник квартиры №108.
Решение:

Выбрать в новый состав правления ТСЖ Ермакова Тимофея Александровича. Собственник квартиры №108.

7. **Вопрос:** Выбрать в новый состав правления ТСЖ Евстигнеева Олега Александровича. Собственник квартиры №37.

Решение:

Выбрать в новый состав правления ТСЖ Евстигнеева Олега Александровича. Собственник квартиры №37.

8. **Вопрос:** Выбрать в новый состав правления ТСЖ Ерошина Василия Борисовича. Собственник квартиры №18.

Решение:

Выбрать в новый состав правления ТСЖ Ерошина Василия Борисовича. Собственник квартиры №18.

9. **Вопрос:** Выбрать в новый состав правления ТСЖ Енькина Евгения Юрьевича. Собственник квартиры №12.

Решение:

Выбрать в новый состав правления ТСЖ Енькина Евгения Юрьевича. Собственник квартиры №12.

10. **Вопрос:** Выбрать в состав ревизионной комиссии Темникову Карину Владимировну. Собственник квартиры №44.

Решение:

Выбрать в состав ревизионной комиссии Темникову Карину Владимировну. Собственник квартиры №44.

1. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Всеволожск, ул. Колтушское шоссе, д.124/2, приняли участие собственники и их представители в количестве 118 лиц (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 8 к настоящему протоколу), владеющие 4650.82 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52.47% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Слушали:

Предложили:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений собственника квартиры №37 Евстигнеева Олега Александровича.

Решили (постановили): по первому вопросу решили (постановили)

Избрать председателем общего собрания собственников помещений собственника квартиры №37 Евстигнеева Олега Александровича.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4553.17	97.9%	46.3	1%	51.35	1.1%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

2. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.

Всеволожск, ул. Колтушское шоссе, д.124/2, приняли участие собственники и их представители в количестве 117 лиц (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 8 к настоящему протоколу), владеющие 4601.32 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51.92% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Слушали:

Предложили:

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений собственника квартиры №17 Тарасова Андрея Александровича.

Решили (постановили): по второму вопросу решили (постановили)

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений собственника квартиры №17 Тарасова Андрея Александровича.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4294.17	93.32%	46.3	1.01%	260.85	5.67%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

3. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Всеволожск, ул. Колтушское шоссе, д.124/2, приняли участие собственники и их представители в количестве 115 лиц (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 8 к настоящему протоколу), владеющие 4576.19 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51.63% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Слушали:

Предложили:

Избрать счетную комиссию в составе 2-х человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии: - Собственник квартиры №50 Сорока Дмитрий Леонидович; - Собственник квартиры №34 Панасенко Николай Петрович.

Решили (постановили): по третьему вопросу решили (постановили)

Избрать счетную комиссию в составе 2-х человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии: - Собственник квартиры №50 Сорока Дмитрий Леонидович; - Собственник квартиры №34 Панасенко Николай Петрович.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4414.64	96.47%	0	0%	161.55	3.53%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

4. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Всеволожск, ул. Колтушское шоссе, д.124/2, приняли участие собственники и их

представители в количестве 118 лиц (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 8 к настоящему протоколу), владеющие 4650.82 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52.47% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Слушали:

Предложили:

Утвердить годовой отчет о деятельности правления ТСЖ за 2019 год.

Решили (постановили): по четвертому вопросу решили (постановили)

Утвердить годовой отчет о деятельности правления ТСЖ за 2019 год.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4424.89	95.14%	46.3	1%	179.63	3.86%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

5. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Всеволожск, ул. Колтушское шоссе, д.124/2, приняли участие собственники и их представители в количестве 117 лиц (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 8 к настоящему протоколу), владеющие 4590.42 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51.79% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Слушали:

Предложили:

Утвердить смету расходов и доходов на 12 месяцев с 01 января 2020 года.

Решили (постановили): по пятому вопросу решили (постановили)

Утвердить смету расходов и доходов на 12 месяцев с 01 января 2020 года.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4077.67	88.83%	46.3	1.01%	466.45	10.16%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

6. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Всеволожск, ул. Колтушское шоссе, д.124/2, приняли участие собственники и их представители в количестве 114 лиц (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 8 к настоящему протоколу), владеющие 4472.79 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50.47% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Слушали:

Предложили:

Выбрать в новый состав правления ТСЖ Ермакова Тимофея Александровича. Собственник квартиры №108.

Решили (постановили): по шестому вопросу решили (постановили)

Выбрать в новый состав правления ТСЖ Ермакова Тимофея Александровича. Собственник квартиры №108.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3349.67	74.89%	235.6	5.27%	887.53	19.84%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

7. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Всеволожск, ул. Колтушское шоссе, д.124/2, приняли участие собственники и их представители в количестве 115 лиц (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 8 к настоящему протоколу), владеющие 4576.19 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51.63% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Слушали:

Предложили:

Выбрать в новый состав правления ТСЖ Евстигнеева Олега Александровича. Собственник квартиры №37.

Решили (постановили): по седьмому вопросу решили (постановили)

Выбрать в новый состав правления ТСЖ Евстигнеева Олега Александровича. Собственник квартиры №37.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4326.44	94.54%	46.3	1.01%	203.45	4.45%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

8. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Всеволожск, ул. Колтушское шоссе, д.124/2, приняли участие собственники и их представители в количестве 115 лиц (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 8 к настоящему протоколу), владеющие 4576.19 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51.63% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Слушали:

Предложили:

Выбрать в новый состав правления ТСЖ Ерошина Василия Борисовича. Собственник квартиры №18.

Решили (постановили): по восьмому вопросу решили (постановили)

Выбрать в новый состав правления ТСЖ Ерошина Василия Борисовича. Собственник квартиры №18.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3710.17	81.08%	138.7	3.03%	727.33	15.89%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

9. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Всеволожск, ул. Колтушское шоссе, д.124/2, приняли участие собственники и их представители в количестве 118 лиц (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 8 к настоящему протоколу), владеющие 4650.82 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52.47% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Слушали:

Предложили:

Выбрать в новый состав правления ТСЖ Енькина Евгения Юрьевича. Собственник квартиры №12.

Решили (постановили): по девятому вопросу решили (постановили)

Выбрать в новый состав правления ТСЖ Енькина Евгения Юрьевича. Собственник квартиры №12.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3959.27	85.13%	138.7	2.98%	552.85	11.89%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

10. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Всеволожск, ул. Колтушское шоссе, д.124/2, приняли участие собственники и их представители в количестве 118 лиц (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 8 к настоящему протоколу), владеющие 4650.82 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52.47% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Слушали:

Предложили:

Выбрать в состав ревизионной комиссии Темникову Карину Владимировну. Собственник квартиры №44.

Решили (постановили): по десятому вопросу решили (постановили)

Выбрать в состав ревизионной комиссии Темникову Карину Владимировну. Собственник квартиры №44.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3753.99	80.72%	0	0%	896.83	19.28%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 14 л., в 1 экз.
2. Сообщение о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Список регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 28 л., в 1 экз.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 118 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

(подпись)

/ Евстигнеев О.А./

(дата)

24.02.2020

Секретарь общего собрания

(подпись)

/ Тарасов А.А./

(дата)

24.02.2020

Члены счетной комиссии:

(подпись)

/ Панасенко Н.П./

(дата)

26.02.2020

(подпись)

/ Сорока Д.Л./

(дата)

25.02.2020